

Referat fra styremøte i Sameiet Mølledammen

Dato: 22. september 2015
Sted: Østensjøveien 81, Den Gule Stue
Tidspkt: Klokken 18:00 – 20:00

Deltakere:

- Sandra Winge
- Kristin Kvarme
- Erik Jørgensen
- Tore Austang
- Else Mary Elsmark
- Rune Andersen
- Marius Westgård Erichsen

Sak 1 – Referat fra forrige styremøte

Det var ingen innsigelser til referatet fra forrige møte.

Vedtak: Referatet fra styremøtet 24. august (7/15) ble godkjent

Sak 2 – Gjennomgang av regnskapet pr 31. august 2015

Inntekten er i henhold til budsjett og årsresultat/prognosen ser også ut til å være i henhold til budsjettet resultat for året.

Vedtak: Styret tok orienteringen rundt regnskapet til etterretning.

Vedtaket var enstemmig.

Sak 3 – Nettside – «ny giv»

Sandra jobber fremdeles med saken og det er noen problemer med å få flyttet domene over på ny. Datateknisk som Sandra jobber videre med.

Hjemmesiden er nesten ferdig.

Vedtak: Styret tar opplysningen gitt til etterretning og det jobbes med implementering av ny nettside

Sak 4 – Vaktmester

Det avventes fremdeles tilbud på nye fra nytt vaktmesterselskap. Kommer muligens før mnd er omme. Uansett jobbes det videre med forholdet of det kan se ut til så langt å bli billigere enn det vi har i dag. Og i flg gitte opplysninger et selskap som gjør jobben. Imidlertid inneholder ikke et ev tilbud snømåking. Erik jobber også med denne saken og det vurderes å få selskapet som måker for Brynsenteret også til å måke hos oss.

Vedtak: - Styret tar informasjon om arbeid med ny vaktmester tjeneste til etterretning. Erik jobber videre med å få avtale om snømåking.

Sak 5 –Gjerde rundt dammen

Gjerde skal fjernes og rydding rundt dammen skal foretas av Schage

Vedtak: Styret tar opplysningene til etterretning

Sak 6 – Eventuell tankstasjon i Østensjøveien 79

Det er planlagt og bygge tankstasjon nederst på parkesingsplassen til Brynsenteret. Fylkesmannen har på gitte vilkår etter klage gitt tillatelse til dette.

Vedtak: Styret tar dett til etterrening

Sak 7 – Div rundt driften

- Romlefelt – følges opp Sandra
- Gartner – noen busker er ikke skiftet – følges opp Kristin
- Blemmer vegg mot kjeller oppg A – følges opp Tore
- Lys under terrasse oppgang A – følges opp Tore

Sak 8 – Eventuelt

- Bestille lokaler sameie møtet i april 2016 – Høyehall skole alternativet – følges opp Tore
- Filterbestilling – avventes til november
- Stempel – følges opp Tore
- Varmemåling – følges opp Tore med Techem
- Reklamasjoner - følges opp Tore
- FDV – følges opp med Espen av Tore

Oslo, 12. oktober 2015

Sandra Winge

Kristin Kvarme

Erik Jørgensen

Tore Austang

0